

ROMANIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA IASLOVAT
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea indexării impozitelor și taxelor locale pentru anul 2027 cu rata inflației de 7,3 %, la comuna Iaslovat, județul Suceava

Consiliul local al comunei Iaslovat, județul Suceava;

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 3007/2026;
- raportul compartimentului contabilitate, impozite și taxe nr.2906/2026;
- raportul de avizare al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al localității, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului nr. 3109/2026;

In conformitate cu:

- prevederile art.20, alin. (1), lit. b), art. 27 și 30 din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare; --
- prevederile art. 462, alin. (2), art. 467, alin.(2), art. 472, alin.(2), art. 484-491 din Legea nr. 227/2015, privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare; -- --
- prevederile art. 129, alin. (2), lit. b) și alin. (4), lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul articolului 139, alin. (3), lit. c) și art. 196, alin. (1), lit. a), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă R A S T E:

Art.1. Se aproba indexarea cu rata inflației de 7,3 % a impozitelor și taxelor locale de la comuna Iaslovat, județul Suceava, pentru anul 2027 care constau într-o anumită sumă în lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume în lei, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Bonificația prevăzută la art. 462 alin. 2, art. 467 alin. 2 și art. 472 alin. 2 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, teren sau mijloace de transport, datorat pentru întreg anul de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului 2027 se stabilește în procent de 10 %.

Art.3. Prezenta hotărâre se aplică pentru plata impozitelor și taxelor locale datorate pentru anul 2027 și intră în vigoare începând cu data de 01.01.2027.

Art.4. Primarul comunei și biroul contabilitate, impozite și taxe locale, din cadrul Primăriei comunei Iaslovat, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.5. Prezenta hotărâre se va comunica persoanelor și instituțiilor interesate.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

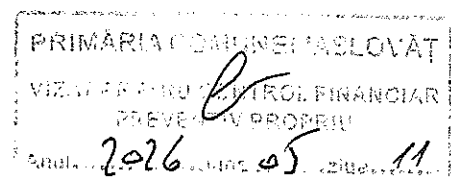
SUHAN PAVEL ALEXANDRU

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL,

STRUGARI DANIELA

IASLOVAT, 11.05.2026

NR. 13



VALORILE IMPOZITELOR SI TAXELOR LOCALE CE SE VOR INCASA IN ANUL FISCAL 2027 stabilite de Consiliul Local Iaslovat conform Legii nr.227/2015, cu modificarile si completarile ulterioare

Cap.II.a) Impozitul pe cladiri proprietatea persoanelor fizice

Art.457 Alin.(1) Pentru cladirile rezidentiale si cladirile anexe, aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,1% stabilita de Consiliul local Iaslovat, asupra valorii impozabile a cladirii.

Alin.(2) Valoarea impozabila a cladirii, exprimata in lei, se determina prin inmultirea suprafetei construite desfasurate a acesteia, exprimata in metri patrati, cu valoarea impozabila corespunzatoare exprimata in lei/ mp, din tabelul urmator:

Cladiri fara instalatii de apa, canalizare, electrice sau incalzire Tipul cladirii	Valoarea impozabila lei/mp stabilita de Consiliul Local cf.Legii 227/2015	Valoarea impozitului lei/mp-0,1% stabilita de Consiliul Local cf.Legii 227/2015	Valoarea impozabila lei/mp stabilita de Consiliul Local cf.Legii 227/2015 indexat cu rata inflatiei 7,3%	Valoarea impozitului lei/mp-0,1% stabilita de Consiliul Local cf.Legii 227/2015 indexat cu rata inflatiei 7,3%
A. Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	1606	1,606 lei/mp cladire BCA	1723	1,723
B. Cladire cu pereti exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nersa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	535	0,535 lei/mp cladire LEMN	574	0,574

C. Cladire-anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	469	0,469 lei/mp anexe BCA	503	0,503
D. Cladire-anexa cu pereti exteriori din lemn, din piatra naturala, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	201	0,201 lei/mp anexe LEMN	216	0,216
E. In cazul contribuabilului care detine la aceeași adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii
F. In cazul contribuabilului care detine la aceeași adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii

Se inmulteste suprafata construita desfasurata cu suma corespunzatoare din tabel x coeficientul de corectie conform Art.457,coeficientul de corectie este 1,10.

-pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,2% stabilita de Consiliul local laslovat conform art.458 alin.1 asupra valorii care poate fi:

- valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;
- valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;
- valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta.

-impozitul pe cladiri pentru cladirile cu destinatie mixta si cladirile nerezidentiale in cazul persoanelor fizice autorizate, intreprinderilor individuale si intreprinderilor familiale se stabileste doar in cazul in care acestea isi desfasoara ca atare activitatea economica in constructia respectiva ,de exemplu magazine, baruri, ateliere etc.;

-in cazul in care valoarea cladirii nerezidentiale nu poate fi calculata conform prevederilor art.458 alin.1, impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de 2 % asupra valorii impozabile determinata conform art.457 din Legea nr.227/2015 cu modificarile si completarile ulterioare conform art.458 alin.4;

-pentru cladirile cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice impozitul se calculeaza prin insumarea :

- a) impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential conform art.457;
- b) impozitului determinat pentru suprafata in scop nerezidential, indicata prin declaratie pe propria raspundere, prin aplicarea cotei stabilite conform art.458 asupra valorii impozabile stabilite conform art.457, fara a fi necesara stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevazute la art.458 alin. (1).

Cote de impozitare aplicabile persoanelor fizice:

Nr. crt.	Tipuri de cladiri	Cote conform Legii 227/2015 (%)	Cotele stabilite de Consiliul Local pentru anul 2026 (%)
1	Art.457 alin.(1) cladiri rezidentiale si cladirile anexa	0,08-0,2	0,1
2	Art.458 alin.(1) cladiri nerezidentiale achizitionate, construite sau reevaluate in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta	0,2-1,3	0,2
3	Art.458 alin.(4) In cazul in care proprietarul cladirii nu depune raportul de evaluare la organul fiscal competent pana la primul termen de plata a impozitului	2	2

Art.457 alin.(3) In cazul unei cladiri care are peretii exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a cladirii se identifica in tabelul prevazut la alin.2 valoarea impozabila corespunzatoare materialului cu ponderea cea mai mare.

Art.457 alin.(4) Suprafata construita desfasurata a unei cladiri se determina prin insumarea suprafetelor sectiunilor tuturor nivelurilor cladirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansarda, exceptand suprafetele podurilor neutilizate ca locuinta, ale scarilor si teraselor neacoperite.

Art.457 alin.(5) Daca dimensiunile exterioare ale unei cladiri nu pot fi efectiv masurate pe conturul exterior, atunci suprafata construita desfasurata a cladirii se determina prin inmultirea suprafetei utile a cladirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

Conform art.457 alin.(6) valoarea impozabila a cladirii se ajusteaza in functie de rangul localitatii si zona in care este amplasata cladiria, prin inmultirea valorii determinate conform alin.2-5 cu coeficientul de corectie. Avand in vedere ca localitatea Iaslovat, jud. Suceava, este localitate de rangul IV, precum si zonarea localitatii A, se va aplica coeficientul de corectie 1,10.

Art.457

Alin.(6,1) Valoarea impozabila a cladirii, terminata in urma aplicarii prevederilor alin.(1)-(6), se reduce in functie de anul terminarii acesteia, dupa cum urmeaza:

- a)cu 15%, pentru cladiria care are o vechime cuprinsa intre 50 de ani si 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta;
- b)cu 25%, pentru cladiria care are o vechime de peste 100 de ani, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta.

Alin.(6,2) In cazul cladirii la care au fost executate lucrari de renovare majora, din punct de vedere fiscal, anul terminarii se actualizeaza, astfel ca acesta se considera ca fiind cel in care a fost efectuata receptia la terminarea acestor lucrari. Renovarea majora reprezinta actiunea complexa care cuprinde obligatoriu lucrari de interventie la structura de rezistenta a cladirii, pentru asigurarea cerintei fundamentale de rezistenta si stabilitate, prin actiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum si, dupa caz, alte lucrari de interventie pentru mentinerea, pe intreaga durata de exploatare a cladirii, a celorlalte cerinte fundamentale aplicabile constructiilor, conform legii, vizand, in principal, cresterea performantei energetice si a calitatii arhitectural-ambientale si functionale a cladirii. Anul terminarii se actualizeaza in conditiile in care, la terminarea lucrarilor de renovare majora, valoarea cladirii creste cu cel putin 50% fata de valoarea acesteia la data inceperii executarii lucrarilor.

Conform **art.458** alin.(1) in cazul cladirilor nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de impozitare de 0,2% stabilita de Consiliul local Iaslovat asupra valorii care poate fi:

-a)valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta, depus la organul fiscal local pana la primul termen de plata din anul de referinta.În situatia depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor.

-b)valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;

-c)valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfera dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta. În situația în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal.

Art.459

Alin.(1) In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculeaza prin insumarea:

a)impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential conform art.457;

b)impozitului determinat pentru suprafata folosita in scop nerezidential, indicata prin declaratie pe propria raspundere, prin aplicarea cotei stabilite conform art.458 asupra valorii impozabile stabilite conform art.457, fara a fi necesara stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevazute la art.458 alin.(1).

Alin.(2) In cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nicio activitate economica, impozitul se calculeaza conform art.457.

Alin.(3) In cazul cladirilor cu destinatie mixta, cand proprietarul nu declara la organul fiscal suprafata folosita in scop nerezidential, potrivit alin.(1) lit.b), impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de 0,3% asupra valorii impozabile determinate cf. art.457.

Delimitarea suprafetelor pentru stabilirea impozitului, in functie de destinatia rezidentiala sau nerezidentiala, rezulta din documentul anexat la declaratia depusa de contribuabil la organul fiscal competent, care poate fi, dupa caz:

a)contractul de inchiriere, in care se precizeaza suprafata transmisa pentru desfasurarea activitatii economice;

b)contractul de comodat incheiat conform art.2.146-2.157 din Codul civil, in care se precizeaza suprafata transmisa pentru desfasurarea activitatii economice;

c) autorizatia de construire si/sau de desfiintare, dupa caz, privind schimbarea de destinatie a cladirii, in conditiile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

d)documentatia cadastrala;

e) orice documente doveditoare, altele decat cele prevazute la lit. a)-d);
f) declaratia pe propria raspundere a proprietarului cladirii inregistrata la organul fiscal, in cazul in care nu exista alte documente doveditoare.

In aplicarea prevederilor art.459 alin.(3) din Codul fiscal pentru calcularea impozitului pe cladiri cu destinatie mixta, aflate in proprietatea persoanelor fizice, unde este inregistrat un domiciliu fiscal la care se desfasoara activitatea economica, iar suprafetele folosite in scop rezidential si nerezidential nu sunt evidentiatae distinct, impozitul se calculeaza conform art.458 din Codul fiscal daca exista cheltuieli cu utilitatile inregistrate in sarcina persoanei care desfasoara activitatea economica. In cazul in care nu exista cheltuieli cu utilitatile inregistrate in sarcina persoanei care desfasoara activitatea economica, impozitul se calculeaza conform prevederilor art.457 din Codul fiscal.

Prin sintagma cheltuieli cu utilitatile se intelege: cheltuieli comune aferente imobilului, cheltuieli cu energia electrica, gazele naturale, cheltuieli de termoficare, apa si canalizare.

b) Impozitul pe cladiri si taxa pe cladiri proprietatea persoanelor juridice

Art.460 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare:

Nr. crt.	Tipuri de cladiri	COTELE CF LEGII 227/2015(%)	COTELE APLICATE PENTRU ANUL FISCAL 2026(%)
1.	Art.460 alin.(1) Cladirile rezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoane juridice	0,08-0,2	0,10
2.	Art.460 alin.(2) Cladiri nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice	0,2-1,3	0,50
3.	Art.460 alin.(3) Cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoane juridice utilizate pentru activitati din domeniul agricol	0,4	0,4
4.	Art.460 alin.(8) Cladiri cu valoarea impozabila neactualizata in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta	5	5

5.		<p>Art.460 alin (4) Cladirile cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determina prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential conform alin.(1), cu impozitul calculat pentru suprafata folosita in scop nerezidential conform alin.(2) sau (3).</p>
6.		<p>Art.460 alin(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe cladiri, valoarea impozabila a cladirilor aflate in proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datoreaza impozitul/taxa si poate fi:</p> <ul style="list-style-type: none"> a)-ultima valoare impozabila inregistrata in evidentele organului fiscal; b)-valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii; c)-valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in cursul anului fiscal anterior; d)-valoarea cladirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate. În situația în care nu este precizată valoarea în documentele care atestă proprietatea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal; e)-in cazul cladirilor care sunt finantate in baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii; f)-in cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri, valoarea inscrisa in contabilitatea proprietarului cladirii si comunicata concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz.
7.		<p>Art.460 alin(6) Valoarea impozabila a cladirii se actualizeaza o data la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a cladirii intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii, deus la organul fiscal local pana la primul termen de plata din anul de referinta. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor Art.460 alin(8) In cazul in care proprietarul cladirii nu a actualizat valoarea impozabila a cladirii in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta, cota impozitului/taxei pe cladiri este de 5 %, cu conditia ca proprietarul cladirii sa fi fost notificat de catre organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare.</p>
8.		<p>Art.460 alin.(7) Prevederile alin.(6) nu se aplica in cazul cladirilor care apartin persoanelor fata de care a fost pronuntata o hotarare definitiva de declansare a procedurii falimentului. -pentru cladirile rezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice - 0,10% asupra valorii impozabile a cladirii;</p>

-pentru cladirile nerezentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoane juridice - 0,50% inclusiv asupra valorii impozabile a cladirii;
-pentru cladirile nerezentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol 0,4% asupra valorii impozabile a cladirii;
-in cazul in care proprietarul cladirii persoanei juridice nu a actualizat valoarea impozabila a cladirii in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta cota impozitului /taxei pe cladiri este de 5% iar in situatia in care valoarea cladirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), art.458 impozitul in cazul persoanelor fizice care detin cladiri cu destinatie mixta sau nerezentiale se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457 Art.460, alin.(11)
Pentru lucrarile realizate cu autorizatie de construire, valoarea impozabila se calculeaza in raport cu informatiile cuprinse in anexa la cererea pentru emiterea autorizatiei de construire si/sau proiectul anexat la autorizatia de construire.

Declararea, dobandirea, instrainarea si modificarea cladirilor (conform Art.461 Legea nr.227/2015)

Alin.(1)Impozitul pe cladiri este datorat pentru intregul an fiscal de persoana care are in proprietate cladirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

Alin.(1,1)

Impozitul pe cladiri stabilit potrivit dispozitiilor alin.(1) se datoreaza si pentru cladirea edificata:

- a) cu autorizatie de construire al carei termen de valabilitate nu a expirat, insa persoanele imputernicite ale autoritatii executive constata pana la 31 decembrie inclusiv a anului anterior finalizarea cladirii si/sau folosirea acesteia, chiar daca nu a fost intocmit procesul-verbal de receptie la terminarea lucrarilor;
- b) fara autorizatie de construire, iar compartimentul de urbanism sau persoana desemnata prin dispozitie a primarului constata pana la 31 decembrie inclusiv a anului anterior edificarea integrala sau partiala a cladirii si/sau folosirea acesteia.

Alin. (3) Pentru cladirile nou-construite, data dobandirii cladirii se considera dupa cum urmeaza:

- a)pentru cladirile executate integral inainte de expirarea termenului prevazut in autorizatia de construire, data intocmirii procesului-verbal de receptie,dar nu mai tarziu de 15 zile de la data terminarii efective a lucrarilor;
- b)pentru cladirile executate integral la termenul prevazut in autorizatia de construire, data din aceasta, cu obligativitatea intocmirii procesului-verbal de receptie in termenul prevazut de lege;
- c) pentru cladirile edificate in baza unei autorizatii de construire al carei termen de valabilitate a expirat, fara ca proprietarul sa fi solicitat prelungirea valabilitatii autorizatiei de construire, in conditiile legii, si fara a fi notificat autoritatea emitenta cu privire la imposibilitatea finalizarii lucrarilor in termen, daca termenul de valabilitate a autorizatiei a expirat pana la data de 31

decembrie inclusiv a anului anterior, pentru cladirile ale caror lucrari de constructii nu au fost finalizate la termenul prevazut in autorizatia de construire, impozitul stabilindu-se numai pentru suprafata construita desfasurata care are elementele structurale de baza ale unei cladiri, respectiv pereti si acoperis. Declararea cladirilor aflate in aceasta situatie se realizeaza in baza unui proces verbal de receptie partial, care sa ateste stadiul fizic de executie, intocmit intre proprietar si executant, obligatoriu la data expirarii termenului prevazut in autorizatia de construire, in care se consemneaza stadiul lucrarilor si suprafata construita desfasurata in raport cu care se stabileste impozitul pe cladiri. In cazul lucrarilor executate in regie proprie, proprietarul are obligatia de a notifica autoritatea executiva competenta in vederea participarii la intocmirea procesului-verbal de receptie partiala.

Alin.(4) Declararea cladirilor in vederea impunerii si inscrierea acestora in evidentele autoritatilor administratiei publice locale reprezinta o obligatie legala a contribuabililor care detin in proprietate aceste imobile, chiar daca ele au fost executate fara autorizatie de construire sau cu nerespectarea acesteia. In situatia nedeclararii cladirii de catre proprietar, valoarea impozitului stabilit de catre organul fiscal local se majoreaza succesiv, cu 30% pentru fiecare interval de intarziere sau fractie de interval de 6 luni de intarziere, calculate dupa expirarea termenului prevazut la alin.(2), aplicat la valoarea impozitului stabilit initial. Majorarea se aplica pentru anul fiscal pentru care se stabileste impozitul.

Alin.(5) In cazul in care dreptul de proprietate asupra unei cladiri este transmis in cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care detine dreptul de proprietate asupra cladirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului in care se instraineaza.

Alin.(9) In cazul cladirilor la care se constata diferente intre suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996 cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidentele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciara, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea de cadastru, ca anexa la declarația fiscală.

Alin.(9,1) In vederea identificarii cladirilor edificate cu sau fara autorizatie de construire si neinscise in evidentele fiscale, autoritatile administratiei publice locale efectueaza inspectii atat pe teren prin inspector privind disciplina in constructii sau inspectori fiscali, cat si pe baza de imagini satelitare, fotogrammetrie sau prin utilizarea aeronavelor fara pilot la bord(drone), putand solicita si date si informatii de la Agentia Nationala de Cadastru si Publicitate Imobiliara, prin Centrul National de Cartografie. Folosirea dronelor se face cu avizul institutiilor care asigura respectarea drepturilor garantate inclusiv la nivelul Uniunii Europene. Imaginile obtinute pot fi utilizate ca probe pentru aplicarea sanctiunilor privind disciplina in constructii, in conditiile legislatiei privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii si pentru impunerea din oficiu a cladirilor in conditiile prevederilor art.7,106 si 107 din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedura fiscala, cu modificarile si completarile ulterioare.

Alin.(9,2) Agentia Nationala de Cadastru si Publicitate Imobiliara si institutiile subordonate asigura verificarea tehnica a

calitatii lucrarilor de aerofotografiere si fotogrammetrie si receptioneaza, pentru conformitate tehnica, datele utilizate, inainte de transmiterea acestora, pentru verificare si integrare, potrivit dispozitiilor prevazute la alin.(9,3).

Alin.(9,3) Ortofotoplanurile realizate potrivit dispozitiilor prevazute la alin.(9,2) se transmit de catre autoritatile administratiei publice locale Agentiei Nationale de Cadastru si Publicitate Imobiliara, in scopul:

- a)emiterii procesului-verbal de receptie a ortofotoplanului;
- b)integrarii informatiilor referitoare la imobile in sistemul integrat de cadastru si carte funciara, fara atribuire de numar cadastral.

Alin.(9,4) In cazul in care terenul aferent cladirilor identificate potrivit dispozitiilor prevazute la alin.(9,1) si (9,2) este inregistrat in cartea funciara, oficiul de cadastru si publicitate imobiliara noteaza, din oficiu, existenta constructiilor fara autorizatie de construire, in baza procesului-verbal de receptie.

Alin.(9,5) Pentru punerea in aplicare a dispozitiilor alin.(9,1)-(9,3) se elaboreaza metodologia, prin ordin comun al ministrului dezvoltarii, lucrarilor publice si administratiei si al ministrului finantelor, si cu avizul Agentiei Nationale de Cadastru si Publicitate Imobiliara, care reglementeaza etapele procedurale, responsabilitatile institutionale, persoanele abilitate sa efectueze zborurile, termenele de realizare a actiunilor, modalitatea de finantare si normele tehnice si administrative de aplicare a prevederilor legale.

Alin.(11) In cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri, in temeiul unui contract de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta care se refera la perioade mai mari de o luna, titularul dreptului de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta are obligatia depunerii unei declaratii la organul fiscal local pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare intrarii in vigoare a contractului.

Alin.(12)In cazul cladirilor pentru care se datoreaza taxa pe cladiri, in temeiul unui contract de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta care se refera la perioade mai mici de o luna, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local, pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare intrarii in vigoare a contractelor, la care anexeaza o situatie centralizatoare a acestor contracte.

Alin.(13) In cazul unei situatii care determina modificarea taxei pe cladiri datorate, persoana care datoreaza taxa pe cladiri are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta se afla cladirea, pana la data de 25 a lunii urmatoare celei in care s-a inregistrat situatia respectiva.

Alin.(14)Declararea cladirilor in scop fiscal nu este conditionata de inregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru si publicitate imobiliara.

Alin.(16) In vederea stabilirii valorii de impunere, structura de specialitate din domeniul urbanismului sau persoana desemnata prin dispozitie a primarului transmite structurilor de specialitate din domeniul impozitelor si taxelor locale lista autorizatiilor de construire, termenele de valabilitate si datele tehnice necesare stabilirii impozitului(suprafata, materiale). Transmiterea informatiilor se poate realiza si automat prin interconectarea datelor din sistemele informatice ale autorizatilor administratiei publice locale.

Plata impozitului/taxei (conform Art.462 din Legea nr.227/2015)

Alin.(1) Impozitul pe cladiri se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie, inclusiv.

Alin.(2) Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri, datorat pentru intregul an de catre contribuabilii, pana la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda o bonificatie de 10%, stabilita prin hotarare a Consiliului local Iaslovat.

Alin.(3) Impozitul pe cladiri, datorat aceluasi buget local de catre contribuabilii, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.

Alin.(4) In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe cladiri amplasate pe raza aceleiasi unitati administrative-teritoriale, prevederile alin.(2) si (3) se refera la impozitul pe cladiri cumulat.

Alin.(5) In cazul contractelor de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta, care se refera la perioada mai mari de o luna, taxa pe cladiri se plateste lunar, pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului, de catre concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosinta.

Alin.(6) In cazul contractelor care se refera la perioade mai mici de o luna, persoana juridica de drept public care transmite dreptul de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta colecteaza taxa pe cladiri de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosinta si o varsa lunar, pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului.

Cap.III. a) Impozitul/ taxa pe teren pentru terenurile amplasate in intravilan-

Zona A, Zona B rangul IV

Art.465 Alin.(1) Impozitul/Taxa pe teren se stabileste luand in calcul suprafata terenului, rangul localitatii in care este amplasat terenul, zona si categoria de folosinta a terenului, conform incadrarii facute de Consiliul local, respectiv rangul IV, zona A, B

Art.465 Alin.(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin.(3) din Legea nr.227/2015, se folosesc sumele din tabel, exprimate in lei pe hectar:

Categoria de folosinta	Zona A (711-1788 lei ha Legea 227/2015-teren curti cladiri) stabilite de Consiliul Local	Zona B lei/ha (569-1422 lei ha Legea 227/2015 –teren curti cladiri) stabilite de Consiliul Local	Zona A lei/ha - indexat cu rata inflatiei 7,3%	Zona B lei/ha - indexat cu rata inflatiei 7,3%
Art.465 alin.2 1) Teren cu constructii fara coeficient de corectie	1525 (0,1525 lei/mp)	1221 (0,1221 lei/mp)	1636 (0,1636 lei/mp)	1310 (0,1310 lei/mp)
2) Teren arabil	75 (0,0075 lei/mp)	56 (0,0056 lei/mp)	81 (0,0081 lei/mp)	60 (0,0060 lei/mp)

3)Pasune	56 (0,0056 lei/mp)	51 (0,0051 lei/mp)	60 (0,0060 lei/mp)	55 (0,0055 lei/mp)
4)Faneata	56 (0,0056 lei/mp)	51 (0,0051 lei/mp)	60 (0,0060 lei/mp)	55 (0,0055 lei/mp)
5)Vie	122 (0,0122 lei/mp)	94 (0,0094 lei/mp)	131 (0,0131 lei/mp)	101 (0,0101 lei/mp)
6)Livada	143 (0,0143 lei/mp)	122 (0,0122 lei/mp)	154 (0,0154 lei/mp)	131 (0,0131 lei/mp)
7) Padire sau alt teren cu vegetatie forestiera	75 (0,0075 lei/mp)	56 (0,0056 lei/mp)	81 (0,0081 lei/mp)	60 (0,0060 lei/mp)
8)Teren cu apa	41 (0,0041 lei/mp)	36 (0,0036 lei/mp)	44 (0,0044 lei/mp)	39 (0,0039 lei/mp)
9)Drumuri si cai ferate	0	0	0	0
10)Teren neproductiv	0	0	0	0
<p>Coeficientul de corectie este 1,10 pentru terenurile de la punctele 2-10 conform Art.465 alin.3 si alin.5.</p> <p>Art.465 alin.(5) Suma stabilita conform alin.(4) se inmulteste cu coeficientul de corectie 1,10 corespunzator rangului localitatii Iaslovat IV, cu exceptia terenului curti constructii.</p> <p>Art.465 alin.(6) Ca exceptie de la prevederile alin.(3)-(5), in cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren se calculeaza conform prevederilor alin.(7) numai daca indeplinesc, cumulativ, urmatoarele conditii:</p> <p>a) au prevazut in statut, ca obiect de activitate, agricultura;</p> <p>b) au inregistrate in evidenta contabila, pentru anul fiscal respectiv, venituri si cheltuieli din desfasurarea obiectului de activitate prevazut la lit.a).</p>				

b) Impozitul/taxa pe terenurile din extravilan-

Art.465 Alin.(7) In cazul unui teren amplasat in extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului exprimată in hectare, cu suma corespunzătoare categoriei de folosinta in urmatorul tabel, inmultita cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut la art.457 alin.(6), respectiv pentru Comuna Iaslovat este 1,10, corespunzator rangului IV.
Art.465 alin.7

Categoria de folosinta	Zona A lei/ha cf.Legii 227/2015 stabilit de Consiliul local -lei/mp-	Zona A/B lei/ha indexat cu rata inflatiei 7,3% -lei/mp-
Teren cu constructii	60 (0,0060 lei/mp)	64 (0,0064 lei/mp)
Arabil	112 (0,0112 lei/mp)	120 (0,0120 lei/mp)
Pasune	54 (0,0054 lei/mp)	58 (0,0058 lei/mp)
Faneata	54 (0,0054 lei/mp)	58 (0,0058 lei/mp)
Livada	129 (0,0129 lei/mp)	138 (0,0138 lei/mp)
Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	22 (0,0022 lei/mp)	24 (0,0024 lei/mp)
Teren cu apa	10 (0,0010 lei/mp)	11 (0,0011 lei/mp)
Teren neproductiv	0	0

Coeficientul de corectie este 1,10. Se inmulteste suprafata cu suma din tabel x coeficientul de corectie.

(7) In cazul terenurilor aparținând cultelor religioase recunoscute oficial în România și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice, valoarea impozabilă se stabilește prin asimilare cu terenurile neproductive.

Art.465 alin.(8) Inregistrarea in registrul agricol a datelor privind cladirile si terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum si schimbarea categoriei de folosinta se pot face numai pe baza de documente, anexate la declaratia facuta sub semnatura proprie a capului de gospodarie sau, in lipsa acestuia, a unui membru major al gospodariei.

Declaraarea si datorarea impozitului si a taxei pe teren(conform Art.466 Legea 227/2015)

Alin.(1)Impozitul pe teren este datorat pentru intregul an fiscal de persoana care are in proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

Alin. (3) In cazul in care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis in cursul unui an fiscal,impozitul este datorat de

persoana care detine dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului in care se instraineaza.

Alin.(4) Daca incadrarea terenului in functie de rangul localitatii si zona se modifica in cursul unui an sau in cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe teren, impozitul se calculeaza conform noii situatii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator.

Alin.(6) In cazul terenurilor la care se constata diferente intre suprafetele inscrise in actele de proprietate si situatia reala rezultata din masuratorile executate in conditiile Legii nr.7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au in vedere suprafetele care corespund situatiei reale, dovedite prin lucrari de cadastru. Datele rezultate din lucrarile de cadastru se inscriu in evidentele fiscale, in registrul agricol, precum si in cartea funciara, iar impozitul se calculeaza conform noii situatii incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care se inregistreaza luarea de cadastru la oficiile de cadastru si publicitate imobiliara, ca anexa la declaratia fiscala.

Alin.(8) In cazul terenurilor pentru care se datoreaza taxa pe teren, in temeiul unui contract de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta care se refera la perioada mai mari de o luna, titularul dreptului de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta are obligatia depunerii unei declaratii la organul fiscal local pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare intrarii in vigoare a contractului.

Alin.(9) In cazul terenurilor pentru care se datoreaza taxa pe teren, in temeiul unor contracte de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta care se refera la perioade mai mici de o luna, persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local, pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare intrarii in vigoare a contractelor, la care anexeaza o situatie centralizatoare a acestor contracte.

Alin.(11) Declararea terenurilor in scop fiscal nu este conditionata de inregistrarea acestor terenuri la oficiile de cadastru si publicitate imobiliara.

Plata impozitului si a taxei pe teren(conform Art.467 Legea 227/2015)

(1) Impozitul pe teren se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe teren, datorat pentru intregul an de catre contribuabili, pana la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acorda o bonificatie de 10 %, stabilita prin hotarare a Consiliului local.

(3) Impozitul pe teren, datorat aceluasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.

(4) In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiasi unitati administrativ-teritoriale, prevederile alin.(2) si (3) se refera la impozitul pe teren cumulat.

(5) In cazul contractelor de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta, care se refera la perioade mai mari de o luna, taxa pe teren se plateste lunar, pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului, de catre concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosinta.

(6) In cazul contractelor care se refera la perioada mai mici de o luna, persoana juridica de drept public care transmite dreptul de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta colecteaza taxa pe teren de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosinta si o varsa lunar, pana la data de 25 inclusiv a lunii urmatoare fiecarei luni din perioada de valabilitate a contractului.

	de poluare :Non-euro, E0-E3	Norma de poluare : E4	Norma de poluare : E5	Norma de poluare :Non-euro, E0-E3	Norma de poluare : E4	Norma de poluare : E5	Norma de poluare : E6	CO2 peste 50 g/km	a Norm a de poluar e: E6	de poluare : E5	Norm a de poluar e: E4	Norma de poluare :Non-euro, E0-E3	Norma de poluare : E4	Norma de poluare : E5	Norma de poluare : E6	peste 50 g/km
1) Motociclete, tricicluri,cvadicicluri si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1.600 cmc inclusiv	19,5	18,8	17,6	16,5	16,2	20,9	20,2	18,9	17,7	17,4						
2)Motociclete,tricicluri si cvadicicluri cu capacitatea cilindrica de peste 1600 cmc	22,1	21,3	19,9	18,7	18,4	23,7	22,9	21,4	20,1	19,7						
3) Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1.601 si 2.000 cmc inclusiv	29,7	28,5	26,7	25,1	24,6	31,9	30,6	28,7	26,9	26,4						
4) Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2.001 si 2.600 cmc inclusiv	92,2	88,6	82,8	77,8	76,3	98,9	95,1	88,8	83,5	81,9						
5) Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2.601 si 3.000 cmc inclusiv	182,9	172,8	154,1	151,2	149,8	196,3	185,4	165,4	162,2	160,7						
6) Autoturisme cu capacitatea cilindrica peste 3.001 cmc	319,0	297,3	294,4	290,0	275,5	342,3	319,0	315,9	311,1	295,6						
7) Autobuze, autocare, microbuze	31,2	30,0	28,1	26,4	25,9	33,5	32,1	30,1	28,3	27,8						
8) Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone inclusiv	39,0	37,5	35,1	33,0	32,4	41,9	40,2	37,7	35,4	34,8						
1) Tractoare inmatriculate	32															
34(indexat cu rata inflatiei 7,3%)																

In cazul unui atas, impozitul pe mijlocul de transport este de 50 % din impozitul pentru motocicletele respective.

In cazul mijloacelor de transport hibride cu emisii de CO 2 mai mici sau egale cu 50 g/km, impozitul se reduce cu 30% din valoarea prevazuta in coloana 7 a tabelului de la alin.(2).

In cazul autovehiculelor actionate electric, impozitul pe mijloacele de transport este in valoare de 40 lei/an x 7,3% rata inflatiei=43 lei

II. Vehicule inregistrate	Sume stabilite de Consiliul Local cf.Legii 227/2015	Impozit -lei/an Indexat cu rata inflatiei 7,3 %
1.Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	Tractor : <65cp -87 lei >65 cp -119 lei Remorci agricole Mopede :-9 lei Carute : -9 lei	Tractor : <65cp -93 lei >65 cp -128 lei Remorci agricole-50 lei Mopede :-10 lei Carute : -10 lei

Pentru remorci, semiremorci si rulote :

Masa totala maxima autorizata	Impozit -lei/an stabilit de Consiliul Local	Impozit -lei/an Indexat cu rata inflatiei 7,3 %
a) Pana la 1 tona, inclusiv	15	16
b) Peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone	59	63
c) Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	90	97
d) peste 5 tone	111	119

-cu exceptia celor care fac parte din combinatiile de autovehicule articulate sau trenuri rutiere)

Pentru autovehicule de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone :

1.Nivelurile impozitului pe mijloacele de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone-se indexeaza in functie de rata de schimb a monedei euro in vigoare in prima zi lucratoare a lunii octombrie a fiecarui an (2026), publicata pe site-ul Ministerului Finantelor si a M.D.L.P.A., prevazute in Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal cu modificarile si completarile ulterioare si OUG nr.79/2017 aplicabile in anul 2027:

Autovehicule de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone:						
	Numărul de axe și greutatea brută încarcata maxima admisa	Impozitul (in lei/an) stabilit de Consiliul Local cf. Legii 227/2015		Impozitul (in lei/an) indexat cu rata de schimb a monedei euro in vigoare in prima zi lucratoare a lunii octombrie 2025 (1 euro=5,0806)		
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	
I	Vehicule cu două axe					
	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	192	0	202	
	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	192	537	202	564	
	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	537	753	564	791	
	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	753	1704	791	1791	
	Masa de cel puțin 18 tone	753	1704	791	1791	
II	Vehicule cu 3 axe					
	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	194	335	204	352	
	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	335	690	352	725	
	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	690	896	725	942	

	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	896	1381	942	1451
	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1381	2145	1451	2254
	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1381	2145	1451	2254
	Masa de cel puțin 26 tone	1381	2145	1451	2254
III	Vehiclele cu 4 axe				
	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	896	907	942	953
	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	908	1418	954	1490
	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1418	2251	1490	2365
	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	2251	3338	2365	3508
	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	2251	3338	2365	3508
	Masa de cel puțin 32 tone	2251	3338	2365	3508
2. Nivelurile impozitului pe mijloacele de transport prevazut in Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal aplicabile in anul 2027 :					
Combinatii de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egală sau mai mare de 12 tone					
	Număru de axe și greutatea bruta incarcata maxima admisa	Impozitul (in lei/an) Stabilit de Consiliul Local cf.Legii 227/2015		Impozitul(in lei/an) indexat cu rata de schimb a monedei euro in vigoare in prima zi lucratoare a lunii octombrie 2025 (1 euro=5,0806)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatica sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare

I	Vehicule cu 2 + 1 axe										
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0	0			0	
	2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0	0	0			0	
	3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	87	0	0	91			91	
	4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	87	200	0	0	210			210	
	5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	200	465	0	0	489			489	
	6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	465	604	0	0	635			635	
	7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	604	1089	0	0	1144			1144	
	8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	1089	1909	0	0	2006			2006	
	9	Masa de cel puțin 28 tone	1089	1909	0	0	2006			2006	
III	Vehicule cu 2 + 2 axe										
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	187	436	0	0	458			458	
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	436	716	0	0	752			752	
	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	716	1050	0	0	1103			1103	
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	1050	1268	0	0	1332			1332	
	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1268	2083	0	0	2189			2189	
	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	2083	2889	0	0	3036			3036	
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de	2889	4388	0	0	4611			4611	

	36 tone								
8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2889	4388	3036	4611				
9	Masa de cel puțin 38 tone	2889	4388	3036	4611				
III	Vehicule cu 2 + 3 axe								
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2301	3201	2418	3364				
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	3201	3361	3364	3532				
3	Masa de cel puțin 40 tone	3201	3361	3364	3532				
IV	Vehicule cu 3 + 2 axe								
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2033	2822	2136	2965				
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2822	3903	2965	4101				
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3903	5774	4101	6067				
4	Masa de cel puțin 44 tone	3903	5774	4101	6067				
V	Vehicule cu 3 + 3 axe								
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1156	1398	1215	1469				
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1398	2088	1469	2194				
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2088	3325	2194	3494				
4	Masa de cel puțin 44 tone	2088	3325	2194	3494				

Declararea si datorarea impozitului pe mijloace de transport (conform Art.471 Legea 227/2015)

Alin.(1)Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru intregul an fiscal de persoana care detine dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport inmatriculat sau inregistrat in Romania la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

Alin.(1,1) Prin exceptie de la alin.(1), un mijloc de transport achizitionat, inmatriculat si vandut in acelasi an calendaristic genereaza stabilirea unui impozit pentru anul respectiv cu un singur termen de plata, respectiv data instrainarii.

Alin.(3)In cazul in care mijlocul de transport este dobandit in alt stat decat Romania, proprietarul acestuia are obligatia sa depuna o declaratie la organul fiscal local in a carui raza teritoriala de competenta are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, dupa caz, si datoreaza impozit pe mijloacele de transport incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator inmatricularii sau inregistrarii acestuia in Romania.

Alin.(4) In cazul radierii din circulatie a unui mijloc de transport, proprietarul are obligatia de a depune declaratia de radiere la organul fiscal competent in a carui raza teritoriala se afla domiciliul, sediul sau punctul de lucru, dupa caz, in termen de 30 de zile de la data radierii. Incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator radierii, proprietarul inceteaza sa datoreze impozitul aferent mijlocului de transport. De asemenea, este obligatorie achitarea tuturor obligatiilor de plata datorate bugetului local al unitatii administrativ - teritoriale in a carei raza isi au domiciliul, sediul sau punctul de lucru, dupa caz, pana la data radierii din circulatie, la cerere , potrivit art.17 alin.(1,2) si alin.(5,1) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr.195/2002 privind circulatia pe drumurile publice, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

Alin.(4,1) Prin exceptie de la alin.(1), daca un contribuabil solicita in cursul anului fiscal radierea la cerere a unui mijloc de transport, iar in anul urmator solicita reinmatricularea mijlocului de transport, atunci acesta datoreaza impozitul pe mijlocul de transport pentru intregul an fiscal in care vehiculul se reinmatriculeaza.

Alin.(6)In cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe intreaga durata a acestuia se aplica urmatoarele reguli:

a)impozitul pe mijloacele de transport se datoreaza de locatar incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator incheierii contractului de leasing financiar, pana la sfarsitul anului in cursul caruia inceteaza contractul de leasing financiar;

b)locatarul are obligatia depunerii declaratiei fiscale la organul fiscal local in a carui raza de competenta se inregistreaza mijlocul de transport , in termen de 30 de zile de la data procesului verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atesta intrarea bunului in posesia locatarului, insotita de o copie a acestor documente;

c)la incetarea contractului de leasing, atat locatarul, cat si locatorul au obligatia depunerii declaratiei fiscale la consiliul local competent, in termen de 30 de zile de la data incheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atesta intrarea bunului in posesia locatarului, insotita de o copie a acestor documente.

Plata impozitului pe mijloace de transport (conform Art.472 din Legea nr.227/2015)

- 1) Impozitul pe mijlocul de transport se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.
- 2) Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru intregul an de catre contribuabilii, pana la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acorda o bonificatie de 10 %, stabilita prin Hotararea Consiliului local Iaslovat.
- 3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata. In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiasi unitati administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se refera la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora. Se stabileste bonificatia asupra cladirilor, terenului intravilan, extravilan si mijloacelor de transport pentru persoanele fizice si juridice in procent de 10% .

Cap.V.Taxe pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor**Art.474**

Alin.1)Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism	Taxa, in lei stabilita de Consiliul Local cf.Legii227/2015	Alin.2)Taxa 50 % stabilita de Consiliul Local	Taxa, in lei indexata cu rata inflatiei 7,3 %	Alin.2)Taxa 50 % indexata cu rata inflatiei 7,3 %
Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism		Zona rurala		Zona rurala
a) Pana la 150 mp inclusiv	9	4	10	5
b) Intre 151 si 250 mp, inclusiv	10	5	11	6
c) Intre 251 si 500 mp, inclusiv	14	7	15	8
d) Intre 501 si 750 mp, inclusiv	19	10	20	11
e) Intre 751 si 1000 mp, inclusiv	21	11	23	12
f) Peste 1000 mp Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism in mediul rural este egala cu 50 % din taxa stabilita.	26+0.01 lei/mp//15+0,01 lei/mp pentru fiecare mp ce depaseste suprafata de 1000 mp		28+0.01 lei/mp//16+0,01 lei/mp pentru fiecare mp ce depaseste suprafata de 1000 mp	
Alin.3)Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale			
Alin.4)Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de catre primari sau de structurile de specialitate din cadrul Consiliului Judetean	22 lei		24 lei	
Alin.5) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire rezidentiala sau cladire-anexa	0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii	0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii	0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii	m.p.*1723 lei locuinta BCA

	<p>Coeficientul de corectie este 1,10.</p>	<p>m.p.*503 lei anexe BCA m.p.*574 lei locuinta LEMN m.p.*216 lei anexe LEMN Coeficientul de corectie este 1,10.</p>
<p>Alin.6) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru alte constructii decat cele mentionate la alin.5)</p>	<p>1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie,inclusiv valoarea instalatiilor aferente</p>	
<p>Alin.7) Pentru taxele prevazute la alin.5 si 6 stabilite pe baza valorii autorizate a lucrarilor de constructie se aplica urmatoarele reguli :</p>	<p>a) taxa datorata se stabileste pe baza valorii lucrarilor de constructie declarate de persoana care solicita autorizatia si se plateste inainte de emiterea acesteia; b) pentru taxa prevazuta la alin.5, valoarea reala a lucrarilor de constructie nu poate fi mai mica decat valoarea impozabila a cladirii stabilita conform art.457; c) in termen de 15 zile de la data finalizarii lucrarilor de constructie, dar nu mai tarziu de 15 zile de la data la care expira autorizatia respectiva, persoana care a obtinut autorizatia trebuie sa depuna o declaratie privind valoarea lucrarilor de constructie la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale; d) pana in cea de-a 15-a zi inclusiv, de la data la care se depune situatia finala privind valoarea lucrarilor de constructii, compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale are obligatia de a stabili taxa datorata pe baza valorii reale a lucrarilor de constructie; e) pana in cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale a comunicat valoarea stabilita pentru taxa, trebuie platita orice diferenta de taxa datorata de catre persoana care a primit autorizatia sau orice diferenta de taxa care trebuie rambursata de autoritatea administratiei publice locale.</p>	
<p>Alin.8) Taxa pentru prelungirea unei autorizatii de construire</p>	<p>30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale</p>	

<p>Alin.9)Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare, totala sau partiala, a unei constructii</p>	<p>0.1% din valoarea impozabila stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri, aferenta partii desfiintate</p> <p>Valoarea impozabila = m.p.*1723 lei locuinta BCA m.p.*503 lei anexe BCA m.p.*574 lei locuinta LEMN m.p.*216 lei anexe LEMN</p> <p>Coeficientul de corectie este 1,10.</p>	<p>0.1% din valoarea impozabila stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri, aferenta partii desfiintate</p> <p>Valoarea impozabila = m.p.*1723 lei locuinta BCA m.p.*503 lei anexe BCA m.p.*574 lei locuinta LEMN m.p.*216 lei anexe LEMN</p> <p>Coeficientul de corectie este 1,10.</p>
<p>Alin.10) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari necesare lucrarilor de cercetare si prospectare a terenurilor in etapa efectuarii studiilor geotehnice si a studiilor privind ridicarile topografice, sondele de gaze, petrol si alte excavari necesare lucrarilor de cercetare si prospectare a terenurilor in etapa efectuarii studiilor geotehnice si a studiilor privind ridicarile topografice, sondele de gaze, petrol si alte excavari se datoreaza de catre titularii dreptului de prospectiune si explorare</p>	<p>11 lei, inclusiv pentru fiecare mp afectat</p>	<p>12 lei, inclusiv pentru fiecare mp afectat(indexat cu rata inflatiei 7,3 %)</p>
<p>Alin.12)Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrarile de organizare de santier in vederea realizarii unei constructii, care nu sunt incluse in alta autorizatie de construire</p>	<p>3% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier</p>	
<p>Alin.13) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere de corturi, casute sau rulote ori campinguri</p>	<p>2% din valoarea autorizata a lucrarilor de organizare de santier</p>	
<p>Alin.14) Taxa pentru autorizarea amplasarii de chioscuri,containere, tonete, cabine,spatii de expunere, corpuri si panouri de afisaj, situate pe caile si in spatiile publice</p>	<p>11 lei, inclusiv pentru fiecare mp de suprafata ocupata de constructie</p>	<p>12 lei, inclusiv pentru fiecare mp de suprafata ocupata de constructie(indexat cu rata inflatiei 7,3 %)</p>
<p>Alin.15) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racordari, bransamente la retele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu</p>	<p>21 lei pentru fiecare record</p>	<p>23 lei pentru fiecare record(indexat cu rata inflatiei 7,3 %)</p>
<p>Alin.16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa</p>	<p>13 lei</p>	<p>14 lei (indexat cu rata inflatiei 7,3 %)</p>

Art.475 Taxa pentru eliberarea autorizatiilor pentru desfasurarea unor activitati		
Alin.1) Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare	31 lei/an	33 lei/an(indexat cu rata inflatiei 7,3 %)
Alin.2) Taxa pentru eliberarea atestatului de producator, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	35 lei	38 lei(indexat cu rata inflatiei 7,3 %)
<p>Alin.3)Taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei</p> <p>Persoanele a caror activitate este inregistrata in grupele CAEN 561-Restaurante, 563-Baruri si alte activitati de servire a bauturilor si 932- Alte activitati recreative si distractive, potrivit Clasificarii activitatilor din economia nationala-CAEN, actualizata prin ordinul presedintelui Institutului National de Statistica nr.337/2007 privind actualizarea Clasificarii</p> <p>Activitatilor din economia nationala-CAEN, datoreaza bugetului local al comunei, orasului sau municipiului, dupa caz, in a carui raza administrativ-teritoriala se desfasoara activitatea, o taxa pentru eliberarea/vizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea acestor activitati, in functie de suprafata aferenta activitatilor respective, in suma de :</p> <p>a) Pana la 4000 lei, pentru o suprafata de pana la 500 mp, inclusiv ;</p> <p>b) Pana la 8000 lei pentru o suprafata mai mare de 500 mp ;</p> <p>Persoanele a caror activitate se incadreaza in grupele CAEN 561-Restaurante ;</p> <p>563-Baruri si alte activitati de servire a bauturilor si 932-Alte activitati recreative si distractive</p>	<p>29 lei;</p> <p>35 lei;</p> <p>Taxa viza este 50% din cuantumul taxei de functionare.</p>	<p>31 lei (indexat cu rata inflatiei 7,3 %);</p> <p>38 lei (indexat cu rata inflatiei 7,3 %);</p> <p>Taxa viza este 50% din cuantumul taxei de functionare.</p>

Alin.5) Autorizatia privind desfasurarea activitatilor prevazute la alin.3, in cazul in care persoana indeplineste conditiile prevazute de lege, se emite de catre primarul in a carui raza de competenta se afla sediul sau punctul de lucru.

Cap.VI)Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate

Art.477 Taxa pentru serviciile de reclama si publicitate

- 1.Orice persoana care beneficiaza de servicii de reclama si publicitate in Romania in baza unui contract sau a unui alt fel de intelegere incheiata cu alta persoana datoreaza plata taxei prevazute in prezentul articol, cu exceptia serviciilor de reclama si publicitate realizate prin mijloacele de informare in masa scrise si audiovizuale.
- 4.Taxa pentru servicii de reclama si publicitate se calculeaza prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclama si publicitate.
- 5.Cota taxei se stabileste de Consiliul local laslovat in procent de 1%.

Art.478 Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate

- 1.Orice persoana care utilizeaza un panou, un afisaj sau o structura de afisaj pentru reclama si publicitate, cu exceptia celei care intra sub incidenta art.477, datoreaza plata taxei anuale prevazute in prezentul articol catre bugetul local al comunei, al orasului sau al municipiului, dupa caz, in raza careia/caruia este amplasat panoul, afisajul sau structura de afisaj respectiva.
- 2.Valoarea taxei pentru afisaj in scop de reclama si publicitate se calculeaza anual prin inmultirea numarului de metri patrati sau a fractiunii de metru patrat a suprafetei afisajului pentru reclama sau publicitate cu suma stabilita de consiliul local, astfel :
 - a)in cazul unui afisaj in locul in care persoana deruleaza o activitate economica, suma este de 38 lei/mp sau fractiune de mp ;
 - b)in cazul oricarui altui panou, afisaj sau oricarei altei structuri de afisaj pentru reclama si publicitate, suma de 38 lei/mp sau fractiune de mp.
- 3.Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate se recalculeaza pentru a reflecta numarul de luni sau fractiunea din luna dintr-un an calendaristic in care se afiseaza in scop de reclama si publicitate.
- 4.Taxa pentru afisajul in scop de reclama si publicitate se plateste anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afisajul in scop de reclama si publicitate, datorata aceluasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, de pana la 50 lei inclusiv,se plateste integral pana la primul termen de plata.

Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate lei/mp sau fractiune de mp	Stabilit de Consiliul Local cf.Legii 227/2015	Indexat cu rata inflatiei 7,3%
a) in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica	35 lei/an pentru fiecare mp	38 lei/an pentru fiecare mp
b) in cazul oricarui alt panou, afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate	35 lei/an pentru fiecare mp	38 lei/an pentru fiecare mp

Cap.VII) Impozitul pe spectacole

Art.480 din Legea nr.227/2015

1.Orice persoana care organizeaza o manifestare artistica, o competitie sportiva sau alta activitate distractiva in Romania are obligatia de a plati impozitul prevazut in prezentul capitol, denumit in continuare impozitul pe spectacole,

2.Impozitul pe spectacole se plateste la bugetul local al unitatii administrativ-teritoriale in raza careia are loc manifestarea artistica, competitia sportiva sau alta activitate distractiva.

Conform prevederilor art.483 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare, impozitul pe spectacole se plateste lunar, pana la data de 10 inclusiv, a lunii urmatoare celei in care se organizeaza spectacolul, la bugetul local al Comunei Iaslovat.

a)in cazul unui spectacol de teatru, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film de cinematograf, spectacol de circ sau orice competitie sportiva internă sau internațională	1% din suma incasata din vanzarea biletelor de intrare	suma	incasata	din
b)in cazul oricarei alte manifestari artistice decat cele enumerate la lit.a	3% din vanzarea biletelor de intrare	suma	incasata	din

Cap.IX)Alte taxe locale

	Stabilit de Consiliul Local	Indexat cu rata inflatiei 7,3%
a.) Taxa pentru folosirea locurilor publice (altele decat pietele): -pentru vanzari produse, prestari servicii sau depozitare de materiale	21 lei/zi	23 lei/zi
b.) Taxa pentru :-1)paza obsteasca	35 lei/an	38 lei/an
-2)taxa P.S.I.	19 lei/an	20 lei/an
-3)taxa salubritate persoane fizice, in situatia familiilor care locuiesc in Comuna Iaslovat. Mentionam ca pentru familiile care locuiesc in strainatate se stabileste debitul reprezentand taxa de salubritate in suma fixa pentru doua persoane chiar daca familia este formata din mai multe persoane.	-13 lei/persoana/luna cu TVA- pana la 5 persoane inclusiv, -peste 5 persoane nu se plateste;	-14 lei /persoana /luna cu TVA, pana la 5 persoane inclusiv -peste 5 persoane nu se plateste;

<p>4) taxa salubritate agenti economici Datoreaza taxa de salubritate numai persoanele juridice care au incheiat contract de salubritate cu Primaria Comunei Iaslovat.</p>	<p>250 lei/semestru-500 lei/an pentru agenti economici mici- valoare stabilita de Consiliul local Iaslovat pentru anul 2026 500 lei/semestru-1000 lei/an pentru agenti economici medii- valoare stabilita de Consiliul local Iaslovat pentru anul 2026</p>	<p>268 lei/semestru-537 lei/an pentru agenti economici mici 537 lei/semestru-1073 lei/an pentru agenti economici medii</p>
<p>c.) Taxa inchiriere teren</p>	<p>20 lei/ar teren arabil intravilan 10 lei/ar teren arabil extravilan 10 lei/ar teren pasune intravilan 9 lei/ar teren pasune extravilan</p>	<p>22 lei/ar teren arabil intravilan 11 lei/ar teren arabil extravilan 11 lei/ar teren pasune intravilan 10 lei/ar teren pasune extravilan</p>
<p>d.) Taxa concesiune</p>	<p>conform contractului de concesiune</p>	<p>conform contractului de concesiune</p>
<p>e.) Taxa casatorie -duminica, sambata si sarbatori legale ;</p>	<p>104 lei</p>	<p>112 lei</p>
<p>-celelalte zile ;</p>	<p>-</p>	<p>-</p>
<p>f.) Taxa divort</p>	<p>860 lei</p>	<p>923 lei</p>
<p>g.) Taxa de aplicare a Legii 17/2014 privind masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan</p>	<p>52 lei</p>	<p>56 lei</p>
<p>h.) Certificat de punere in posesie-taxa intabulare</p>	<p>30 lei</p>	<p>32 lei</p>
<p>i.) Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, taxa succesiune</p>	<p>35 lei</p>	<p>38 lei</p>

j.) Taxa xerox	0,90 lei/pagina	1 leu/pagina
k.) Camin cultural -1) -taxa inchiriere camin pentru alte evenimente cu exceptia praznicilor;	1715 lei/24 ore- peste 100 persoane ; 860 lei/24 ore- sub 100 persoane ;	1840 lei/24 ore- peste 100 persoane ; 923 lei/24 ore- sub 100 persoane ;
-taxa inchiriere camin pentru praznice;	170 lei;	182 lei;
-2)taxa vesela pentru manifestari ocazionale(nunti, botezuri) -3)taxa pentru mese si banci pentru manifestari ocazionale(nunti si botezuri)	0,11 lei/buc 3 lei/buc	0,12 lei/buc 3 lei/buc
l.) Taxa pe ora pentru desfasurarea de activitati sportive la terenul de sport al Bazei Sportive din Comuna Iaslovat, in afara orelor de educatie fizica, efectuate de catre elevii Scolilor Gimnaziale din Iaslovat	-52 lei/ora pe timp de zi; -87 lei/ora pe timp de noapte	-56 lei/ora pe timp de zi; -93 lei/ora pe timp de noapte
m.) Taxa eliberare adeverinta cu evidenta din registrul agricol	7 lei	8 lei
n.) Taxa pentru adeverinta de edificare a constructiilor	7 lei	8 lei
Cap. X – ALTE DISPOZIȚII COMUNE Art.489 Legea 227/2015		
Cota stabilita de Consiliul local pentru anul 2027		
Art.489 Legea 227/2015		
Alin.(1) Autoritatea deliberativa a administratiei publice locale, la propunerea autoritatii executive, poate stabili cote aditionale la impozitele si taxele locale prevazute in prezentul titlu, in functie de urmatoarele criterii:economice, sociale, geografice, precum si de	0%	

<p>necesitatile bugetare locale, cu exceptia taxelor prevazute la art.494 alin.(10) lit.b).</p> <p>Alin.(2)Cotele aditionale stabilite conform alin.(1) pot fi de pana la 100% fata de nivelurile maxime stabilite in cadrul prezentului titlu.</p>	
<p>Indexarea impozitelor si taxelor locale</p> <p>Art.491 Legea 227/2015</p> <p>Alin.(1) Pentru anul fiscal 2027, in cazul oricarui impozit sau oricarei taxe locale, care consta intr-o anumita suma in lei sau care este stabilita pe baza unei anumite sume in lei, cu exceptia impozitului pe cladiri calculate potrivit art.457, a impozitului pe teren calculat potrivit art.465 alin.(4) si (7), si a impozitului pe mijloacele de transport calculate potrivit art.470 alin.(2) si (3,1), sumele respective sunt cele corespunzatoare indexarii anuale, efectuate de catre consiliul local, tinand cont de rata inflatiei pentru anul fiscal anterior, comunicata pe site-urile oficiale ale Ministerului Finantelor si Ministerului Dezvolarii, Lucrarilor Publice si Administratiei.</p> <p>Alin.(2) Prin exceptie de la prevederile alin.(1), sumele prevazute la art.470 alin.(5) si (6) se indexeaza anual in functie de rata de schimb a monedei euro in vigoare in prima zi lucratoare a lunii octombrie a fiecarui an si publicata in Jurnalul Uniunii Europene si de nivelurile minime prevazute in Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfa pentru utilizarea anumitor infrastructuri.</p>	
<p>Impozitul special pe bunurile imobile si mobile de valoare mare</p>	
<p>Art.500 Contribuabili</p> <p>Alin.(1) Sunt obligate la plata impozitului special pe bunurile imobile si mobile de valoare mare, stabilit conform prezentului titlu, urmatoarele persoane, denumite in continuare contribuabili:</p> <p>a) persoanele fizice care, la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior, au in proprietate/propietate comuna cladiri rezidentiale, astfel cum sunt definite la art.453 lit.f), situate in Romania, daca valoarea impozabila a cladirii, calculata potrivit dispozitiilor art.457, depaseste 2.500.000 lei.</p> <p>b) persoanele fizice si persoanele juridice care au in proprietate autoturisme inmatriculate/inregistrate in Romania a caror valoare de achizitie individuala depaseste 375.000 lei.</p> <p>Cota de impozitare</p> <p>Impozitul special pe bunurile imobile si mobile de valoare mare se calculeaza in functie de incadrarea intr-una dintre situatiile prevazute la art.500 alin.(1), dupa cum urmeaza:</p> <p>a) in cazul proprietatilor reprezentand cladiri rezidentiale, prin aplicarea unei cote de 0,9% asupra diferentei dintre valoarea impozabila a cladirii comunicata de catre organul fiscal local si plafonul de 2.500.000 lei;</p> <p>b) in cazul proprietatilor reprezentand autoturisme, prin aplicarea unei cote de 0,9% asupra diferentei dintre valoarea de achizitie si plafonul de 375.000 lei.</p>	

Referitor la scutirile aprobate de Consiliul Local Iaslovat pentru anul 2027 se mentioneaza urmatoarele aspecte:

-se aproba scutirile conform art.456 alin.1,art.464 alin.1,art.469 alin.1, art. 479 , art.482, din Legea nr.227/2015 cu modificarile si completarile ulterioare;

Art.456

Alin.(2,5) In cazul cladirii folosita ca domiciliu aflata in proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav si, respectiv a reprezentantilor legali,pe perioada in care au in ingrijire, supraveghere si intretinere persoane cu handicap grav, impozitul se reduce cu 50%.

Alin.(2,6) In cazul cladirii folosita ca domiciliu aflata in proprietatea sau coproprietata persoanelor cu handicap accentuat si, respectiv a reprezentantilor legali, pe perioada in care au in ingrijire, supraveghere si intretinere persoane cu handicap accentuat, impozitul se reduce cu 25%.

Alin.(2,7) Reducerea prevazuta la alin.(2,5) si alin.(2,6) se acorda pentru intreaga cladire de domiciliu detinuta in comun cu sotul sau sotia, pentru cladirile aflate in proprietatea persoanelor prevazute la alin.(2,5) si alin.(2,6).In situatia in care o cota-parte din cladirea de domiciliu apartine unor terti, reducerea nu se acorda pentru cota-parte detinuta de acesti terti.

Alin.(2,8) Reducerea de la plata impozitului pe cladiri, stabilita conform alin.(2,5) si alin. (2,6), se aplica pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior si, respectiv, in functie de luna in care acestea au fost depuse la organul fiscal local in cazul celor care nu au beneficiat de scutire in anul fiscal anterior, incepand cu luna urmatoare.

Art.464

Alin.(2,5) In cazul terenului aferent cladirii de domiciliu, aflat in proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav si, respectiv a reprezentantilor legali, pe perioada in care au in ingrijire, supraveghere si intretinere persoane cu handicap grav, impozitul se reduce cu 50%.

Alin.(2,6) In cazul terenului aferent cladirii de domiciliu,aflat in proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap accentuat si, respectiv a reprezentantilor legali, pe perioada in care au in ingrijire, supraveghere si intretinere persoane cu handicap accentuat, impozitul se reduce cu 25%.

Alin.(2,7) Reducerea prevazuta la alin.(2,5) si alin.(2,6) se acorda pentru terenul aferent cladirii de domiciliu aflate in proprietatea persoanelor prevazute la alin.(2,5) si alin. (2,6), detinute in comun cu sotul sau sotia. In situatia in care o cota-parte din terenul respectiv apartine unor terti, reducerea nu se acorda pentru cota-parte detinuta de acesti terti.

Alin.(2,8) Reducerea de la plata impozitului pe teren, stabilita conform alin.(2,5) si (2,6), se aplica pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior si, respectiv, in functie de luna in care acestea au fost depuse la organul fiscal local in cazul celor care nu au beneficiat de scutire in anul fiscal anterior,incepand cu luna urmatoare.

Art.469

Alin.(2,1) In cazul mijloacelor de transport cu capacitate cilindrica mai mica de 2000 cmc aflate in proprietatea persoanelor cu handicap grav si, respectiv a reprezentantilor legali, pe perioada in care au in ingrijire, supraveghere si intretinere persoane cu handicap grav, impozitul se reduce cu 50%, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului.

Alin.(2,2) In cazul mijloacelor de transport cu capacitate cilindrica mai mica de 2000 cmc aflate in proprietatea persoanelor cu handicap accentuat si, respectiv a reprezentantilor legali, pe perioada in care au in ingrijire, supraveghere si intretinere persoane cu handicap accentuat, impozitul se reduce cu 25%, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului.

Alin.(2,3) Reducerea de la plata impozitului pe mijloacele de transport, stabilita conform alin.(2,1) si (2,2), se aplica pe baza documentelor justificative valabile la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior si, respectiv, in functie de luna in care acestea au fost depuse la organul fiscal local in cazul celor care nu au beneficiat de scutire in anul fiscal anterior, incepand cu luna urmatoare.

In cazul familiilor care locuiesc in strainatate se stabileste debitul reprezentand taxa de salubritate in suma fixa pentru doua persoane chiar daca familia este formata din mai multe persoane. Debitete se stabilesc de catre Compartimentul impozite si taxe din cadrul institutiei in functie de situatia reala: dupa caz, daca locuiesc familii sau persoane care sunt in localitate sau sunt plecati in strainatate. Capul gospodariei trebuie sa depuna declaratie pe proprie raspundere in care mentioneaza unde este plecat fiecare membru din componenta familiei, fiind document justificativ pentru stabilirea debitelor de plata, respectiv situatia concreta.

In categoria alte situatii de scutiri conform Hotararii Consiliului Local se incadreaza cazurile de locuinte degradate care nu detin autorizatie de demolare, anexe construite avand adresa cu numar dar fara casa de locuit, locuinte izolate de la care nu se pot ridica deseurile, familii cu situatie materiala precara sau alte cazuri sociale.

-alte posibile cereri de scutire vor fi depuse, in baza prevederilor Legii nr.227- Codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare dupa caz, la Secretariat pentru dezbatare in Consiliul local laslovat sau Compartimentul Impozite si taxe, din cadrul Primariei Comunei laslovat.

Mentionam ca pentru stabilirea debitelor pentru anul 2027 la alte taxe locale, respectiv paza, PSI, taxa salubritate se debiteaza rolurile care au avut debite in anul 2026 si se actualizeaza dupa caz, respectiv la locuintele noi se dau debite noi, la locuintele demolate se scad din evidente alte taxe, situatii depunere cereri de scutire etc.

In cazul impozitului pe cladiri pentru persoane fizice sau juridice care au prezentat la Primaria Comunei laslovat rapoarte de evaluare valoarea impozabila a anului anterior se inmulteste cu rata inflatiei 7,3 %.

Precizam ca pentru stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2027 fata de anul 2026 s-au indexat impozitele si taxele locale cu rata inflatiei in procent de 7,3%, cu exceptia art.457, alin.2, art.465, alin.4, art.465 alin.7, respectiv art.470, alin.2.

Pentru calculul impozitelor si taxelor locale, respectiv determinarea impozitului pe cladiri, a taxei pentru eliberarea autorizatiei de construire in cazul persoanelor fizice, precum si a impozitului pe teren aferent anului 2027 se mentine delimitarea zonelor si rangul IV al localitatii laslovat asa cum au fost stabilite in anul 2026.

PRESEDINTELE SEĂȘĂVIA
SUNAN PAVEL ALEXANDRU

